

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

25 octobre 2018

Transition énergétique : jusqu'à 30% d'économies d'énergie pour la résidence monégasque Monte Carlo Star grâce à Soget, filiale de Dalkia

Le Cabinet Vivalda, administrateur de biens et syndic de copropriétés a confié à Soget, filiale de Dalkia, la mise en place d'un Contrat de Performance Énergétique afin de réduire les consommations électriques de la résidence Monte Carlo Star et de répondre aux ambitions de la Principauté de Monaco en matière de transition énergétique.

Fin 2017, le cabinet Vivalda s'est engagé dans une démarche de performance énergétique pour la résidence Monte Carlo Star, dont Soget assure les besoins en chauffage et eau chaude sanitaire depuis plus de trente ans.

A la suite de l'audit énergétique mené par Soget, des actions ont été définies conjointement avec le cabinet Vivalda, le conseil syndical de la Résidence et l'ensemble des copropriétaires pour garantir des économies d'énergie dans la durée.

Dans le cadre d'un nouveau Contrat de Performance Énergétique, Soget a engagé une série de travaux visant à moderniser les installations et équipements énergétiques de la résidence haut standing :

- mise en place d'une nouvelle pompe à chaleur pour la production d'eau chaude sanitaire à partir d'une thalassothermie et valorisation de l'eau glacée produite par sa réinjection dans le réseau,
- installation de variateurs de vitesse sur les pompes à eau de mer et les pompes évaporateurs et condenseurs,
- relamping en led de l'éclairage permanent 24/24 de la zone de parking et des parties communes.

Ces travaux, désormais terminés, associés à l'analyse en continu des consommations énergétiques, grâce au numérique, et au pilotage à distance des installations, permettront de réaliser une économie à hauteur de 30%.

Pour Annabelle Jaeger Seydoux, Directeur de la Mission pour la Transition Énergétique (MTE) : « *La signature de ce Contrat de Performance Énergétique met en évidence les nouvelles opportunités que représente la transition énergétique pour l'ensemble des acteurs économiques de la Principauté. Les audits énergétiques identifient les travaux rentables qui permettent d'échanger des charges d'exploitation, les factures d'énergie, contre un investissement de valorisation du patrimoine immobilier avec des bâtiments énergétiquement efficaces* ».

Pour Serge Burtin, Président de Soget et Directeur Régional de Dalkia Méditerranée : « *Nous sommes ravis de poursuivre notre collaboration avec ce client historique. Pour répondre à ses attentes, Soget lui a proposé des solutions techniques et numériques pertinentes, vertueuses et compétitives pour améliorer sa performance énergétique et réduire son empreinte carbone. Je remercie la résidence Monte Carlo Star pour sa confiance.* »

Chiffres clés :

- 154 logements
- 4 ans de CPE
- Jusqu'à 30 % d'économies d'énergie sur les 12 premiers mois après travaux

Soget

Soget, filiale de Dalkia, met depuis plus de 40 ans son expertise au service de ses clients dans les secteurs de l'habitat, de la santé et du tertiaire, sur le territoire monégasque. Elle réalise et gère des solutions énergétiques plus économiques et plus écologiques afin de réduire l'empreinte environnementale et d'optimiser l'efficacité énergétique des installations qu'elle gère.

Dalkia, à vos côtés pour accélérer votre performance énergétique durable.

Dalkia, filiale du groupe EDF, accompagne ses clients dans leurs transformations énergétique et numérique grâce à ses deux métiers : la valorisation des énergies renouvelables locales et les économies d'énergie. Dalkia propose à ses clients des solutions sur-mesure à l'échelle de chaque bâtiment, chaque ville, chaque collectivité, chaque territoire et de chaque site industriel pour les aider à relever le défi de la transition énergétique et les rendre plus smart.

N'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.

Dalkia
Quartier Valmy - 33 Place Ronde
92981 Paris La Défense
Capital de 220 047 504 euros
456 500 537 R.C.S Lille Métropole
www.dalkia.fr

CONTACTS PRESSE

Agence CO2 – Caroline Glander
Tél : 04 91 23 06 60 / 06 89 49 52 51
c-glander@co2com.com

Soget / Dalkia Méditerranée
Elise Paquet
Tél : 04 84 52 50 02/ 06 27 64 21 54
elise.paquet@dalkia.fr